



MORELIFE  
APARTMENTS



# Standard wykończenia

## Technologia wykonania

- Płyta fundamentowa :
  - żelbetowa monolityczna
- Ściany zewnętrzne :
  - murowane z pustaka ceramicznego i elementów żelbetowych
- Strop :
  - żelbetowy monolityczny
- Pomędzy apartamentami dwie ściany z pustaka ceramicznego z dylatacją



MORELIFE  
APARTMENTS

## Wykończenie wewnętrzne

- Wylewki cementowe
- Tynki maszynowe gipsowe, w łazienkach cementowo-wapienne
- Stolarka okienna aluminiowa z pakietem 3-szybowym
- Drzwi wejściowe antywłamaniowe wyposażone w samozamykacz
- Przygotowanie instalacji elektrycznej pod ładowarki samochodowe - 1 szt
- Instalacja wodno-kanalizacyjna rozprowadzona według projektu
- Instalacja teletechniczna gniazda RTV-SAT, CCTV, INTERNET
- Instalacja alarmowa
- Rozprowadzenie instalacji klimatyzacji w salonie oraz sypialniach
- Rozprowadzenie ogrzewania podłogowego w każdym z pomieszczeń

## Inteligentne instalacje

Instalacja BMS w oparciu o system LOXONE



Np. :

- wideodomofon :
  - z funkcją otwierania furtki oraz bramy z poziomu aplikacji
- pompa ciepła :
  - sterowanie ogrzewaniem domu z poziomu smartfona
- wentylacja mechaniczna z rekuperatorem i aplikacją wifi
- monitoring - podgląd dostępny na dowolnym urządzeniu





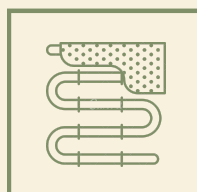
## Udogodnienia



WENTYLACJA  
MECHANICZNA



INSTALACJA  
MONITORINGU



OGRZEWANIE  
PODŁOGOWE



POMPA  
CIEPŁA

## Wykończenie zewnętrzne

- Tarasy wykonane w technologii dachu odwróconego do własnej aranżacji
- Elewacja :
  - wykonana ze styropianu o grubości 20cm, oraz tynku silikonowego, na części elewacji zaprojektowano kamień oraz deskę elewacyjną montowaną w systemie elewacji wentylowanej
- Obróbki blacharskie z blachy stalowej powlekanej
- Rury spustowe schowane w elewacji
- Balustrady szklane na tarasach
- Oświetlenie zewnętrzne budynku
- Przygotowanie instalacji elektrycznej pod oświetlenie zewnętrzne ogrodu
- Przygotowanie instalacji elektrycznej pod oświetlenie zewnętrzne tarasów
- Punkt wodny zewnętrzny na elewacji budynku
- Ogrodzenie panelowe działki oraz przegrody pomiędzy domami
- Przygotowanie i niwelacja terenu pod wykonanie ogrodu
- Podjazdy oraz dojście do domu wykonane z kostki brukowej

## Teren osiedla

- brama wjazdowa na teren osiedla
- monitoring
- droga osiedlowa z kostki brukowej
- roślinność oraz nasadzenia ozdobne
- oświetlenie drogi dojazdowej
- wspólna wiata śmietnikowa